	MINISTERIO DE TRANSPORTE - UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL -MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 de 6

UNIDAD EJECUTORA:	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL		
PERIODO DEL INFORME:	Desde: viernes-7-nov-25	Hasta: jueves-13-nov-25	INFORME SEMANAL N° : 139

DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO

Objeto :	REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES AERONAUTICOS CIAA (VIGENCIAS FUTURAS)		
Supervisor :	LUIS BERNARDO PUENTES TORRES		
Contratista:	CONSORCIO CONSTRUCCIONES DE INGENIERÍA	Número de Contrato:	22001449 H4 de 2022
Interventoría:	CONSORCIO RAS	Número de Contrato:	22001464 H3 de 2022

COSTOS DEL CONTRATO (COP)		OBRA	INTERVENTORÍA
Valor Inicial del Contrato **(A)**:		$ 39 264 066 722	$ 3 158 424 339
Valor Adicional acumulado al Contrato **(B)**:		$ -	$ 867 960 106
Valor Total del Contrato Actualizado (C): (A+B):		**$ 39 264 066 722**	**$ 4 026 384 445**
Saldo de Facturación **Cto. OBRA** (C-D) con corte a:	Acta Parcial 19 : FEV 20	$ 22 629 725 890	----------
Valor por ejecutar **Cto. OBRA** con corte a informe semanal :	N°: 139	$ 20 662 428 028	----------
Saldo de facturación **Cto INTERVENTORÍA** con corte a:	Acta Parcial 19 : FEV 20	----------	$ 2 332 059 719

FECHAS Y PLAZOS		OBRA	INTERVENTORÍA
Fecha Acta de Inicio:		vie-20-ene-23	vie-20-ene-23
Duración Inicial Contrato (días):		851 días	851 días
Fecha Fin Contrato Previsto:		lun-19-may-25	lun-19-may-25
Plazo Adicional (días):		170 días	170 días
Suspensiónes acumuladas (días) :		56 días	56 días
Fecha Fin Contrato con (suspensiones / prórrogas) :		**mié-31-dic-25**	**mié-31-dic-25**
Duración Actualizada Contrato (días):		1021 días	1021 días
% Tiempo contractual Transcurrido desde Acta de Inicio :	973 días	95%	95%
Días faltantes para finalizar obra:	48 días	5%	5%
Fecha Fin Proyectado:		mié-31-dic-25	mié-31-dic-25

FACTURACIÓN - OBRA - AVANCE FINANCIERO

Valor Avance Financiero Acumulado **Obra (D)**, hasta:	Acta Parcial 19 : FEV 20	$ 16 634 340 832
% Avance Financiero **Obra** (ejecutado acumulado), hasta :		**42.37%**
Valor Avance Financiero Acumulado **Interventoría** , hasta:	Acta Parcial 19 : FEV 20	$ 1 694 324 726
% Avance Financiero **Interventoría** (ejecutado acumulado), hasta :		**42.08%**

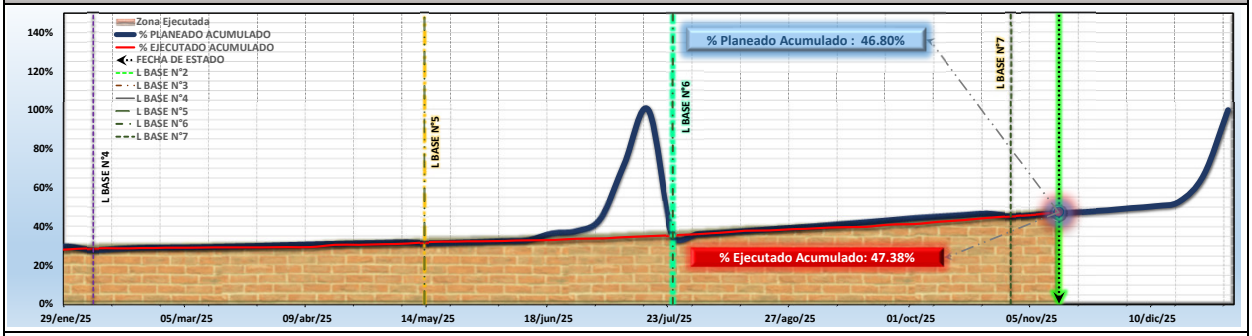
AVANCE FÍSICO - LINEA BASE N° 7

Valor Planeado Acumulado :	$	18 373 848 345	% Avance Físico Prog Acum:	46.80%	
Valor Ejecutado Acumulado :	$	18 601 638 694	% Avance Físico Ejec Acum:	47.38%	
Valor Desviación Acumulada :	$	227 790 349	0.58%	ADELANTO GENERAL EN CRONOGRAMA DE OBRA	
Valor Planeado Semana :	$	293 230 016	% Avance Físico Prog semana:	0.75%	
Valor Ejecutado Semana :	$	501 783 009	% Avance Físico Ejec Semana	1.28%	
Valor Desviación Semana :	$	208 552 993	71%	ADELANTO VS PLANEACIÓN SEMANA	

INIDICADORES

Valor Planificado :	PV	46.80%
Valor Ganado :	EV	47.38%
Variación del Cronograma :	SV	0.58%
Rendimiento del Cronograma :	SPI	1.012
Estado General de Obra :		ADELANTO

CURVA S - AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO DE OBRA - LINEA BASE N° 7



ANÁLIS DE DESVIACIONES

▶ Análisis SPI: El proyecto presenta un valor de Rendimiento de ejecución general > 100% respecto a la programación de obra Vigente.

▶ Análisis Desviaciones: Se presenta un Superávit de avance físico general de 0.58% respecto al flujo de inversión extraido de línea base vigente; el índice de causación (AVANCE FINANCIERO DE OBRA - FACTURADO) actualmente es de 42.37%

VALOR DESVIACIÓN ACUMULADA DE CAPÍTULO VS: LINEA BASE N° 7			
_1 PRELIMINARES	-$ 142 949 531	-0.36%	Atraso
_2 PANTALLAS PRE-EXCAVADAS y PILOTAJE	-$ 5 043 459	-0.01%	Atraso
_3 CIMENTACION	$ 259 449 288	0.66%	Adelanto
_4 ESTRUCTURA EN CONCRETO	$ 99 167 542	0.25%	Adelanto
_8 PAÑETES	$ 8 130 545	0.02%	Adelanto
_24 INSTALACIONES ELECTRICAS Y TELECOMUNICACI	$ 9 035 857	0.02%	Adelanto
TOTAL DESVIACIÓN:	**$ 227 790 242**	0.58%	

OBSERVACIONES

Ver página 2:
De acuerdo con el Balance de Mayores y Menores Cantidades N.º 10 – Programación de Obra: Línea Base N.º 7, se identifica un atraso en los capítulos 1 y 2.
En el capítulo 1, el retraso se debe principalmente a pendientes asociadas a las instalaciones provisionales de energía.
En el capítulo 2, el atraso está vinculado al cierre de actividades de geotecnia (informes).
Asimismo, se hace necesario efectuar un ajuste debido a la presencia de ítems con cantidades acumuladas reportadas para el avance de obra que exceden la proyección a ejecutar plasmada en el balance vigente. Esta situación deberá ser aterrizada mediante la actualización formal de Balance de Mayores y Menores Cantidades.
En comité de obra realizado el 13 nov 2025, se determinó el cierre de acta parcial de obra N° 20, el contratista expresó que realizará el reporte de avance de cantidades para el informe N° **139** una vez realice el cierre del acta mencionada.

ACTIVIDADES SUPERVISADAS / EJECUTADAS EN OBRA DURANTE EL PERIODO

- Colocación acero de refuerzo, columnas Zona 3, Nivel -3m.
- Complemento de Placa Zona 1, Nivel -3m, encofrado y vaciado de columnas.
- Colocación de formaleta para complemento de placa Zona 2.
- Vaciado de columnas Zona 1 Nivel -3m
- Vaciado de concreto para complemento de Placa Zona1, Nivel -3m.
- Extendida de concreto para complemento de Placa Zona1, Nivel -3m.
- Colocación de refuerzo para complemento Placa Zona1, Nivel -3m.
- Colocación de refuerzo, protección acero columnnas para complemento Placa Zona1, Nivel -3m.
- Charla SST, trabajo seguro en alturas.
- Alistamiento de refuerzo placa Zona 1 y columnas.

CANTIDADES DE ITEMS EJECUTADOS EN EL PERIODO VS CANTIDADES CONTRATADAS VIGENTES SEGÚN BALANCE + & - CANTIDADES N° 10

ITEM	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD EJECUTADA	CAPÍTULO	% DE INCIDENCIA EN LA EJECUCIÓN DEL PERIODO		UND	CONTRATADO		EJECUTADO SEMANA		ACUMULADO		LIBERACIÓN ACTIVIDAD
			VALOR	%		CANTIDAD	PONDERADO	CANTIDAD	%EJECT - ITEM	CANTIDAD	%EJECT - ITEM	
	VALOR EJECUTADO EN EL PERIODO DEL PRESENTE INFORME →		**$ 501 783 009**								**47.38%**	
_1.2.1	Alquiler Contenedor Oficina (20 pies: 6.10x2.44x2.59 m) + Contenedor Almacén (20 pies: 6.10x2.44x2.59 m). Incluye	PRELIMINARES	$ 486 770	0%	mes	21	0.10%	0.25	1.2%	21	102%	✓
_1.2.2	Alquiler dos (2) unidades de Cabina Sencilla Baño Portátil + Aseo Diario. Incluye Transporte + Instalación + Retiro al	PRELIMINARES	$ 371 716	0%	mes	21	0.08%	0.25	1.2%	21	100%	✓
_1.4.4	Demolición Integral en Concreto Simple o Reforzado de Cimientos (ciclópeos, sobrecimientos, zapatas, vigas, etc.) y	PRELIMINARES	$ 1 090 012	0%	m3	334	0.37%	3	0.8%	337	101%	✓
_3.2.4	Excavación Manual Vigas de Cimentación a Niv.-6.00 m (Incluye retiro, cargue y transporte fuera de la obra) a N iv.-	CIMENTACIÓN	$ 24 169 239	5%	m3	248	0.07%	225	90.9%	461	186%	✓
_3.4.2	Relleno en Material Seleccionado Proveniente de la Excavación. Incluye: Extendida, Nivelación, Humedecimiento y	CIMENTACIÓN	$ 8 584 835	2%	m3	1 309	0.13%	225	17.2%	1 588	121%	✓
_3.6.2	Acero PDR-60 Dados de Cimentación	CIMENTACIÓN	$ 79 127 793	16%	kg	48 027	1.05%	9 225	19.2%	50 827	106%	✓
_3.6.3	Acero PDR-60 Vigas de Cimentación	CIMENTACIÓN	$ 107 347 354	21%	kg	66 293	1.45%	12 515	18.9%	66 581	100%	✓
_3.7.4	Tratamiento superficial con con Sikadur 32 primer o similar para Anclaje Vigas Placa Aligerada Cimentación Niv.-4.60	CIMENTACIÓN	$ 10 669 450	2%	m2	571	0.14%	110	19.3%	428	75%	✓
_3.7.5	Anclaje: Perforación + Inyección epoxico Ø 3/8" L = 14.29 cm	CIMENTACIÓN	$ 3 761 320	1%	und	2 476	0.18%	132	5.3%	2 608	105%	✓
_NP 3.1.2	PLACA ANDEN + PLACA PUNTAL + CARTELAS NIV. +0.00 Y NIV. +0.50, DE ACUERDO AL DISEÑO DEL SISTEMA	CIMENTACIÓN	$ 108 155 367	22%	m2	315	0.40%	215	68.2%	530	168%	✓
_NP 3.5.1	DADOS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO REFORZADO F'C=4.000 PSI 28 MPA A NIV.-7.60 M Y NIV.-9.50 M	CIMENTACIÓN	$ 26 751 926	5%	m3	524	1.86%	19	3.7%	568	108%	✓
_NP 3.5.2	VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO REFORZADO F'C=4.000 PSI 28 MPA A NIV.-7.30 M Y NIV.-7.60 M	CIMENTACIÓN	$ 11 115 335	-2%	m3	226	0.80%	- 8	- 3.5%	232	103%	▼
_4.1.2	Columnas Rectangulares en Concreto Reforzado Color Gris a la vista f'c=4.000 psi 28 Mpa	ESTRUCTURA EN CONCRETO	$ 37 345 138	7%	m3	629	2.12%	28	4.5%	154	25%	✓
_4.6.2	Acero PDR-60 Columnas	ESTRUCTURA EN CONCRETO	$ 76 979 136	15%	kg	93 673	2.05%	8 974	9.6%	60 024	64%	✓
_4.6.4	Acero PDR-60 Placas Aligeradas	ESTRUCTURA EN CONCRETO	$ 2 419 116	0%	kg	41 132	0.90%	282	0.7%	6 041	15%	✓
_4.6.9	Malla Electrosoldada f'y=5.000 kg/cm2 (500 Mpa) M.1.88 Torta Superior Placas Aligeradas	ESTRUCTURA EN CONCRETO	$ 15 447 880	3%	kg	17 420	0.45%	1 519	8.7%	13 048	75%	✓
_4.7.1	Demolición Pilotes Constructivos de D=60 cm x 6.00 m (16 und) Incluye retiro, cargue y transporte fuera de obra	ESTRUCTURA EN CONCRETO	$ 5 514 941	1%	m3	74	0.08%	13	17.3%	23	31%	✓
_4.7.3	Escarificación Manual Superficie en Concreto para Anclaje Vigas Placa Aligerada 1o.Piso Niv.+0.00	ESTRUCTURA EN CONCRETO	$ 4 676 351	1%	m2	310	0.03%	121	39.0%	456	147%	✓

ITEM	Obervación: Alerta: 15 ítems contratados requieren Justificar Mayor Cantidad:	VALOR EXCEDIDO DEL BALANCE	CAPÍTULO	CONTRATADO UND	CONTRATADO CANTIDAD	ACUMULADO CANTIDAD	ACUMULADO %EJECT - ITEM	ALERTA BALANCE M&MC
_1.2.1	Alquiler Contenedor Oficina (20 pies: 6.10x2.44x2.59 m) + Contenedor Almacén (20 pies: 6.10x2.44x2.59 m). Incluye Transporte + Retiro al final de la obra. Cantidades	-$ 973 539	PRELIMINARES	mes	21	21	102%	
_1.4.4	Demolición Integral en Concreto Simple o Reforzado de Cimientos (ciclópeos, sobrecimientos, zapatas, vigas, etc.) y Estructuras Enterradas Aisladas Existentes (Incluye	-$ 1 090 012	PRELIMINARES	m3	334	337	100.8%	
_3.2.4	Excavación Manual Vigas de Cimentación a Niv.-6.00 m (Incluye retiro, cargue y transporte fuera de la obra) a N iv.-6.00	-$ 22 964 161	CIMENTACIÓN	m3	248	461	186%	
_3.4.2	Relleno en Material Seleccionado Proveniente de la Excavación. Incluye: Extendida, Nivelación, Humedecimiento y compactación)	-$ 10 638 816	CIMENTACIÓN	m3	1 309	1 588	121%	
_3.6.2	Acero PDR-60 Dados de Cimentación	-$ 24 015 573	CIMENTACIÓN	kg	48 027	50 827	106%	
_3.6.3	Acero PDR-60 Vigas de Cimentación	-$ 2 470 326	CIMENTACIÓN	kg	66 293	66 581	100%	
_3.7.5	Anclaje: Perforación + Inyección epoxico Ø 3/8" L = 14.29 cm	-$ 3 761 320	CIMENTACIÓN	und	2 476	2 608	105%	
_NP 3.1.2	PLACA ANDEN + PLACA PUNTAL + CARTELAS NIV. +0.00 Y NIV. +0.50, DE ACUERDO AL DISEÑO DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO, ALIGERADA H=50 CM EN CONCRETO	-$ 108 155 367	CIMENTACIÓN	m2	315	530	168%	
_NP 3.5.1	DADOS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO REFORZADO F'C=4.000 PSI 28 MPA A NIV.-7.60 M Y NIV.-9.50 M	-$ 60 835 244	CIMENTACIÓN	m3	524	568	108%	
_NP 3.5.2	VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO REFORZADO F'C=4.000 PSI 28 MPA A NIV.-7.30 M Y NIV.-7.60 M	-$ 8 193 908	CIMENTACIÓN	m3	226	232	103%	
_NP 3.7.1	Anclaje estructural pasante en pilotes constructivos nivel -3.00, de acuerdo con el diseno de sistema constructivo. Incluye perforación + epóxico tapón HIT-MM Plus	-$ 28 197 037	CIMENTACIÓN	und	30	142	473%	
_NP 3.7.3	Anclaje estructural pasante en pilotes constructivos nivel -3.00, de acuerdo con el diseno de sistema constructivo. Incluye perforación + epóxico tapón HIT-MM Plus	-$ 59 428 794	CIMENTACIÓN	und	166	348	209.6%	
_NP 3.7.4	Anclaje estructural pasante en pilotes constructivos nivel -3.00, de acuerdo con el diseno de sistema constructivo. Incluye perforación + epóxico tapón HIT-MM Plus	-$ 72 510 039	CIMENTACIÓN	und	105	253	241.0%	
_4.7.3	Escarificación Manual Superficie en Concreto para Anclaje Vigas Placa Aligerada 1o.Piso Niv.+0.00	-$ 5 645 007	ESTRUCTURA EN CONCRETO	m2	310	456	147.0%	
_24.7.7	Tubería 2 "6"	-$ 1 568 438	INSTALACIONES ELECTRICA	m	35	67	192%	

UNIDAD EJECUTORA: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL

PERIODO DEL INFORME: Desde: viernes-7-nov-25 Hasta: jueves-13-nov-25 **INFORME SEMANAL N° :** 139

DETALLE DE ACTIVIDADES CON ATRASO RESPECTO A LA PROGRAMACIÓN (≤ -200 MIL COP)

			CONTRATADO %POND	CONTRATADO VALOR	% PROGRAMADO ACUMULADO	% EJECUCIÓN ACUMULADA	VARIACIÓN	VARIACIÓN NEGATIVA - < 200MIL COP → [1]	PLANEADO L-BASE COMIENZO	PLANEADO L-BASE FIN
			100.0%	$ 39 264 066 717	46.80%	47.38%	0.58%	$ 561 890 708	20-ene-23	31-dic-25
1.3.2	PRELIMINARES	Provisional de Alcantarillado	0.0%	$ 4 431 939	100%	-	-100%	-$ 4 431 939	30-may-25	30-may-25
1.3.7	PRELIMINARES	Solicitud de Provisional de Obra de Energía con cargas menores a 34 kW y ejecución de la Obra respectiva. La tramitología contempla el diligenciamient	0.0%	$ 3 498 373	100%	-	-100%	-$ 3 498 375	15-sep-25	9-oct-25
NP 1.3.1	PRELIMINARES	PROVISIONAL DE ENERGÍA DE OBRA 112.5 KVA	0.5%	$ 180 142 623	100%	35%	-65%	-$ 117 092 732	13-sep-25	1-nov-25
NP 1.3.2	PRELIMINARES	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE ACOMETIDA 3*2/0+1/0 T TORRE GRUA	0.0%	$ 18 250 772	100%	-	-100%	-$ 18 250 800	13-sep-25	11-nov-25
NP 1.3.3	PRELIMINARES	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO PROVISIONAL DE OBRA INCLUYE TOMAS MONOFASICAS ,BIFASICAS Y TRIFASICAS	0.0%	$ 4 201 506	100%	-	-100%	-$ 4 201 500	13-sep-25	11-nov-25
2.4.1	INSTALACIÓN MECÁNICA	Instrumentación Geotécnica (6 Inclinómetros + 2 Piezómetros + 1 Acelerógrafo + Lecturas semanales), comprende: suministro e instalación aparatos, t	0.1%	$ 49 785 743	100%	90%	-10%	-$ 4 997 316	11-ene-25	16-jun-25
3.2.3	CIMENTACIÓN	Excavación Manual Dados de Cimentación a Niv.-6.00 m (Incluye retiro, cargue y transporte fuera de la obra) a N iv.-6.00	0.2%	$ 64 275 162	100%	92%	-8%	-$ 5 385 472	28-ago-25	19-sep-25
3.2.6	CIMENTACIÓN	Excavación Manual Pozo Eyector y Desarenador (Incluye retiro, cargue y transporte fuera de la obra) a N iv.-6.00	0.0%	$ 1 404 851	100%	-	-100%	-$ 1 404 848	21-oct-25	28-oct-25
3.3.1	CIMENTACIÓN	Perfilada Manual Fondo Excavación a Niv.-6.00	0.0%	$ 11 073 688	100%	97%	-3%	-$ 316 012	2-sep-25	16-sep-25
3.3.2	CIMENTACIÓN	Perfilada Manual Paredes Excavación Dados y Viga de Cimentación	0.0%	$ 14 526 743	100%	72%	-28%	-$ 4 099 723	14-sep-25	28-sep-25
3.3.3	CIMENTACIÓN	Perfilada Manual Paredes Excavación Pozos y Fosos	0.0%	$ 374 118	100%	-	-100%	-$ 374 115	28-oct-25	11-nov-25
3.4.1	CIMENTACIÓN	Relleno compactado en material Granular equivalente a subbase B-400, según especificación y recomendación del estudio de suelos, para mejoramien	0.1%	$ 34 292 664	100%	70%	-30%	-$ 10 395 592	14-feb-25	11-mar-25
3.5.1	CIMENTACIÓN	Concreto Pobre e=5cm f'c=2.500 psi 17.5 Mpa a Niv.-6.00	0.2%	$ 77 754 864	100%	99%	-1%	-$ 395 435	11-sep-25	22-sep-25
3.5.5	CIMENTACIÓN	Pozos Eyectores y Desarenador en concreto reforzado f'c=3.000 psi 35 Mpa	0.0%	$ 3 603 695	100%	-	-100%	-$ 3 603 700	21-sep-25	30-sep-25
3.5.6	CIMENTACIÓN	Fosos Ascensores en concreto reforzado f'c=3.000 psi 35 Mpa	0.0%	$ 17 372 651	100%	-	-100%	-$ 17 372 650	1-oct-25	10-oct-25
3.6.4	CIMENTACIÓN	Acero PDR-60 Losa de Cimentación	0.8%	$ 319 336 770	25%	-	-25%	-$ 79 834 200	30-oct-25	28-dic-25
3.6.5	CIMENTACIÓN	Acero PDR-60 Pozos y Fosos	0.0%	$ 4 715 055	100%	-	-100%	-$ 4 715 055	4-sep-25	18-sep-25
3.7.4	CIMENTACIÓN	Tratamiento superficial con con Sikadur 32 primer o similar para Anclaje Vigas Placa Aligerada Cimentación Niv.-4.60	0.1%	$ 55 291 284	100%	75%	-25%	-$ 13 857 413	17-sep-25	26-oct-25
4.3.1	ESTRUCTURA EN CONCRETO	Placa Aligerada Reticular h=60 cm en concreto reforzado color gris a la vista f' c=4.000 psi 28 Mpa, con torta superior 6 cm y sin torta inferior, aligeras	0.7%	$ 282 528 610	55%	-	-55%	-$ 155 390 741	3-nov-25	22-nov-25
4.6.1	ESTRUCTURA EN CONCRETO	Acero PDR-60 Pantallas	0.2%	$ 60 682 826	100%	-	-100%	-$ 60 682 860	2-may-25	10-jul-25
4.6.4	ESTRUCTURA EN CONCRETO	Acero PDR-60 Placas Aligeradas	0.9%	$ 352 823 819	23%	15%	-9%	-$ 30 755 736	3-nov-25	19-dic-25
4.7.4	ESTRUCTURA EN CONCRETO	Tratamiento superficial con con Sikadur 32 primer o similar para Anclaje Vigas Placa Aligerada 1o.Piso Niv.+0.00	0.1%	$ 20 777 959	100%	-	-100%	-$ 20 778 000	2-jul-25	29-oct-25

DETALLE DE ACTIVIDADES CON ADELANTO RESPECTO A LA PROGRAMACIÓN (≥ 200 MIL COP)

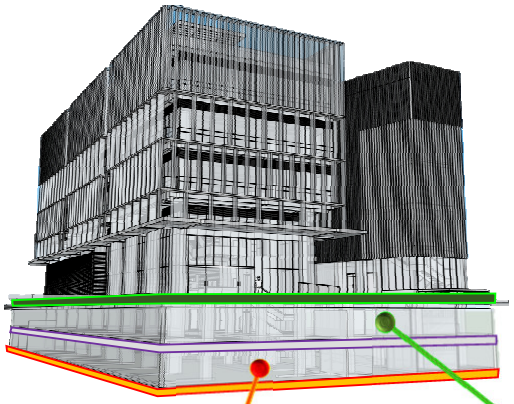
			CONTRATADO %POND	CONTRATADO VALOR	% PROGRAMADO ACUMULADO	% EJECUCIÓN ACUMULADA	VARIACIÓN	VARIACIÓN POSITIVA > 200MIL COP → [1]	PLANEADO L-BASE COMIENZO	PLANEADO L-BASE FIN
			0.0%	$ -	46.80%	47.38%	0.58%	$ 789 680 562	20-ene-23	31-dic-25
1.2.1	PRELIMINARES	Alquiler Contenedor Oficina (20 pies: 6.10x2.44x2.59 m) + Contenedor Almacén (20 pies: 6.10x2.44x2.59 m). Incluye Transporte + Retiro al final de la o	0.1%	$ 40 888 645	98%	102%	5%	$ 1 947 134	0.2% 26-jun-24	10-jun-25
1.2.2	PRELIMINARES	Alquiler dos (2) unidades de Cabina Sencilla Baño Portátil + Aseo Diario. Incluye Transporte + Instalación + Retiro al final de la obra. Cantidades mayo	0.1%	$ 31 224 113	95%	100%	5%	$ 1 486 692	0.2% 3-may-24	31-may-25
1.4.4	PRELIMINARES	Demolición Integral en Concreto Simple o Reforzado de Cimientos (ciclópeos, sobrecimientos, zapatas, vigas, etc.) y Estructuras Enterradas Aisladas Ex	0.4%	$ 144 543 366	100%	101%	1%	$ 1 091 895	0.1% 3-may-24	3-nov-25
3.2.4	CIMENTACIÓN	Excavación Manual Vigas de Cimentación a Niv.-6.00 m (Incluye retiro, cargue y transporte fuera de la obra) a N iv.-6.00	0.1%	$ 26 591 211	100%	186%	86%	$ 22 964 657	2.9% 28-ago-25	14-sep-25
3.4.2	CIMENTACIÓN	Relleno en Material Seleccionado Proveniente de la Excavación. Incluye: Extendida, Nivelación, Humedecimiento y compactación)	0.1%	$ 49 939 205	100%	121%	21%	$ 10 639 002	1.3% 28-feb-25	26-may-25
3.6.2	CIMENTACIÓN	Acero PDR-60 Dados de Cimentación	1.0%	$ 411 968 557	100%	106%	6%	$ 24 015 590	3.0% 23-jul-25	26-oct-25
3.6.3	CIMENTACIÓN	Acero PDR-60 Vigas de Cimentación	1.4%	$ 568 653 459	100%	100%	0%	$ 2 470 255	0.3% 23-jul-25	26-oct-25
3.7.5	CIMENTACIÓN	Anclaje: Perforación + Inyección epoxico Ø 3/8" L= 14.29 cm	0.2%	$ 70 553 242	100%	105%	5%	$ 3 761 312	0.5% 17-sep-25	5-nov-25
NP 3.1.2	CIMENTACIÓN	PLACA ANDEN + PLACA PUNTAL + CARTELAS NIV. +0.00 Y NIV. +0.50, DE ACUERDO AL DISEÑO DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO, ALIGERADA H=50 CM EN	0.4%	$ 158 607 394	100%	168%	68%	$ 108 155 371	13.7% 2-jul-25	16-jul-25
NP 3.5.1	CIMENTACIÓN	DADOS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO REFORZADO F'C=4.000 PSI 28 MPA A NIV.-7.60 M Y NIV.-9.50 M	1.9%	$ 728 910 001	100%	108%	8%	$ 60 829 694	7.7% 23-sep-25	26-oct-25
NP 3.5.2	CIMENTACIÓN	VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO REFORZADO F'C=4.000 PSI 28 MPA A NIV.-7.30 M Y NIV.-7.60 M	0.8%	$ 314 672 490	100%	103%	3%	$ 8 192 524	1.0% 23-sep-25	26-oct-25
NP 3.7.1	CIMENTACIÓN	Anclaje estructural pasante en pilotes constructivos nivel -3.00, de acuerdo con el diseno de sistema constructivo. Incluye perforación + epóxico tapón	0.0%	$ 7 552 778	100%	473%	373%	$ 28 197 046	3.6% 24-ago-25	26-oct-25
NP 3.7.3	CIMENTACIÓN	Anclaje estructural pasante en pilotes constructivos nivel -3.00, de acuerdo con el diseno de sistema constructivo. Incluye perforación + epóxico tapón	0.1%	$ 54 204 285	100%	210%	110%	$ 59 428 791	7.5% 24-ago-25	26-oct-25
NP 3.7.4	CIMENTACIÓN	Anclaje estructural pasante en pilotes constructivos nivel -3.00, de acuerdo con el diseno de sistema constructivo. Incluye perforación + epóxico tapón	0.1%	$ 51 442 933	100%	241%	141%	$ 72 510 029	9.2% 24-ago-25	26-oct-25
4.1.2	ESTRUCTURA EN CONCRETO	Columnas Rectangulares en Concreto Reforzado Color Gris a la vista f'c=4.000 psi 28 Mpa	2.1%	$ 833 930 856	31%	25%	-6%	$ 77 189 679	9.8% 27-oct-25	29-dic-25
4.1.3	ESTRUCTURA EN CONCRETO	Acero PDR-60 Columnas	2.0%	$ 803 508 183	30%	64%	34%	$ 273 818 433	34.7% 27-oct-25	25-dic-25
4.7.1	ESTRUCTURA EN CONCRETO	Demolición Pilotes Constructivos de D=60 cm x 6.00 m (16 und) Incluye retiro, cargue y transporte fuera de obra	0.1%	$ 31 960 707	-	31%	31%	$ 9 996 101	1.3% 20-dic-25	27-dic-25
4.7.3	ESTRUCTURA EN CONCRETO	Escarificación Manual Superficie en Concreto para Anclaje Vigas Placa Aligerada 1o.Piso Niv.+0.00	0.0%	$ 12 003 822	100%	147%	47%	$ 5 644 985	0.7% 2-jul-25	29-oct-25
8.1.1	VARIOS	Pañete Corriente Muros con mortero M.1:4 y espesor e=2 cm	1.0%	$ 379 564 450	-	2%	2%	$ 8 130 545	1.0% 28-dic-25	28-dic-25
24.7.7	INSTALACIONES ELECTRICAS	Tuberia 2 "6"	0.0%	$ 1 704 824	-	192%	192%	$ 3 273 262	0.4% 28-dic-25	28-dic-25
24.7.8	INSTALACIONES ELECTRICAS	Cámara CS 276	0.0%	$ 11 525 191	-	50%	50%	$ 5 762 595	0.7% 15-dic-25	15-dic-25

SEGUIMIENTO A HITOS CONSTRUCTIVOS, LINEA BASE N° 7

HITO	FECHA PLAN	FECHA PROYECTADA	FIN REAL	VENCE EN:	OBSERVACIÓNES
SUBESTRUCTURA Y PRELIMINARES					
FIN CONSTRUCCIÓN VIGA GUIA (LB5)	*9-jul-24*		*9-jul-24*	---	Hito con Terminación Real
FIN CONSTRUCCIÓN 163 PILOTES - CIMENTACIÓN PROFUNDA (LB5)	*14-oct-24*		*14-oct-24*	---	Hito con Terminación Real
FIN CONSTRUCCIÓN 64 ELEMENTOS BARRETES Y PANTALLAS (LB5)	*4-feb-25*		*4-feb-25*	---	Hito con Terminación Real
FIN VACIADO CONCRETO MENSULAS (SON 10) N -3.0m (LB5)	*30-may-25*		*30-may-25*	---	Hito con Terminación Real
INSTALACION TORRE GRUA (LB5)	*20-jun-25*		*20-jun-25*	---	Hito con Terminación Real
CIMENTACIÓN: DADOS Y VIGAS					
FIN Z1 DESCABECE N -6.0M (70 PILOTES) (LB6)	*5-oct-25*		*12-sep-25*	---	✓ Cumplimiento anticipado de 23 días.
FIN Z2 DESCABECE N -6.0M (29 PILOTES) (LB6)	*8-oct-25*		*25-sep-25*	---	✓ Cumplimiento anticipado de 13 días.
FIN Z3 DESCABECE N -6.0M (31 PILOTES) (LB6)	*15-oct-25*		*8-oct-25*	---	✓ Cumplimiento anticipado de 7 días.
ZONA 1 FIN CONCRETO -DADOS Y VIGAS CIM (N -6.3)m (LB6)	*16-oct-25*		*20-oct-25*	---	✗ Cumplimiento tarde de 4 días.
ZONA 2 FIN CONCRETO -DADOS Y VIGAS CIM (N -6.3)m	*20-oct-25*		*31-oct-25*	---	✗ Cumplimiento tarde de 11 días.
ZONA 3 FIN CONCRETO -DADOS Y VIGAS CIM (N -6.3)m	*26-oct-25*		*6-nov-25*	---	✗ Cumplimiento tarde de 11 días.
FIN PLACA DE SUPRESION e: 0.3m, N -6.0m	**29-dic-25**	**29-dic-25**		**46 días**	Proyección Fin igual a L_Base.
SÓTANO 2: PLACA CONTRAPISO NIVEL -6m Y COLUMNAS					
FIN EXCAVACIÓN SOTANO 2 N -6.3 m Zona1 (LB6)	*23-ago-25*		*28-ago-25*	---	✗ Cumplimiento tarde de 5 días.
FIN EXCAVACIÓN SOTANO 2 N -6.3m Zona 2 (LB6)	*27-ago-25*		*15-sep-25*	---	✗ Cumplimiento tarde de 19 días.
FIN EXCAVACIÓN SOTANO 2 N -6.3m Zona 3 (LB6)	*5-sep-25*		*18-sep-25*	---	✗ Cumplimiento tarde de 13 días.
ZONA 1 FIN CONCRETO GRUPO DE COLUMNAS (SON 13) N -6.0m	*24-oct-25*		*28-oct-25*	---	✗ Cumplimiento tarde de 4 días.
ZONA 2 FIN CONCRETO GRUPO DE COLUMNAS (SON 11) N -6.0m	*29-oct-25*		*6-nov-25*	---	✗ Cumplimiento tarde de 8 días.
ZONA 3 FIN CONCRETO GRUPO DE COLUMNAS (SON 13) N -6.0m	*2-nov-25*		*10-nov-25*	---	✗ Cumplimiento tarde de 8 días.
FIN PLACA CONTRAPISO SOBRE LECHO FILTRANTE e: 0.1m	**29-dic-25**	**29-dic-25**		**46 días**	Proyección Fin igual a L_Base. *
FIN VACIADO RAMPA DE SOTANO 2 A N -3.0m	**24-dic-25**	**24-dic-25**		**41 días**	Proyección Fin igual a L_Base.
FIN ESTRUCTURA DE TANQUES NIVEL N -6.0m	**18-dic-25**	**18-dic-25**		**35 días**	Proyección Fin igual a L_Base.
SÓTANO 1: PLACA NIVEL -3m Y COLUMNAS.					
FIN EXCAVACIÓN SOTANO 1 N -3.0m Zona 1 (LB6)	*5-jun-25*		*19-jun-25*	---	✗ Cumplimiento tarde de 14 días.
FIN EXCAVACIÓN SOTANO 1 N -3.0m Zona2 (LB6)	*18-jun-25*		*10-jul-25*	---	✗ Cumplimiento tarde de 22 días.
FIN EXCAVACIÓN SOTANO 1 N -3.0m Zona 3 (LB6)	*30-jun-25*		*23-jul-25*	---	✗ Cumplimiento tarde de 23 días.
VACIADO CONCRETO TRAMO 1 PLACA PUNTAL N -3.m (LB6)	*8-ago-25*		*11-jul-25*	---	✓ Cumplimiento anticipado de 28 días.
VACIADO CONCRETO TRAMO 2 PLACA PUNTAL N -3.m (LB6)	*13-ago-25*		*25-jul-25*	---	✓ Cumplimiento anticipado de 19 días.
VACIADO CONCRETO TRAMO 3 PLACA PUNTAL N -3.m (LB6)	*19-ago-25*		*4-ago-25*	---	✓ Cumplimiento anticipado de 15 días.
VACIADO CONCRETO TRAMO 4 PLACA PUNTAL N -3.m (LB6)	*26-ago-25*		*12-ago-25*	---	✓ Cumplimiento anticipado de 14 días.
ZONA 1 FIN COMPLEMENTO PLACA N-3M	*9-nov-25*		*11-nov-25*	---	✗ Cumplimiento tarde de 2 días.
ZONA 2 FIN COMPLEMENTO PLACA N-3M	**14-nov-25**	**14-nov-25**		**1 días**	Proyección Fin igual a L_Base.
ZONA 3 FIN COMPLEMENTO PLACA N-3M	**22-nov-25**	**22-nov-25**		**9 días**	Proyección Fin igual a L_Base.
ZONA 1 FIN CONCRETO GRUPO DE COLUMNAS (SON 13) N -3.0m	**18-nov-25**	**18-nov-25**		**5 días**	Proyección Fin igual a L_Base.
ZONA 2 FIN CONCRETO GRUPO DE COLUMNAS (SON 11) N -3.0m	**23-nov-25**	**23-nov-25**		**10 días**	Proyección Fin igual a L_Base.
ZONA 3 FIN CONCRETO GRUPO DE COLUMNAS (SON 13) N -3.0m	**29-nov-25**	**29-nov-25**		**16 días**	Proyección Fin igual a L_Base.
FIN VACIADO RAMPA DE SOTANO 1 A NV 0+00	**30-dic-25**	**30-dic-25**		**47 días**	Proyección Fin igual a L_Base.
PISO 1: PLACA NIVEL + 00 & + 0.5m Y COLUMNAS					
VACIADO CONCRETO TRAMO 1 PLACA N+00 m (LB5)	*11-may-25*		*10-may-25*	---	✓ Cumplimiento anticipado de 1 días.
VACIADO CONCRETO TRAMO 2 PLACA N+00 m (LB5)	*11-jun-25*		*11-jun-25*	---	Hito con Terminación Real
VACIADO CONCRETO TRAMO 3 PLACA N+00 m (LB5)	*26-may-25*		*26-may-25*	---	Hito con Terminación Real
VACIADO CONCRETO TRAMO 4 PLACA N+00 m (LB5)	*4-jun-25*		*4-jun-25*	---	Hito con Terminación Real
ZONA 1 FIN COMPLEMENTO PLACA N+0.50M	**6-dic-25**	**6-dic-25**		**23 días**	Proyección Fin igual a L_Base.
ZONA 2 FIN COMPLEMENTO PLACA N-00M	**13-dic-25**	**13-dic-25**		**30 días**	Proyección Fin igual a L_Base.
ZONA 3 FIN COMPLEMENTO PLACA N-00M	**19-dic-25**	**19-dic-25**		**36 días**	Proyección Fin igual a L_Base.
ZONA 1 FIN CONCRETO GRUPO DE COLUMNAS (SON 16) N PISO 1	**14-dic-25**	**14-dic-25**		**31 días**	Proyección Fin igual a L_Base.
ZONA 2 FIN CONCRETO GRUPO DE COLUMNAS (SON 14) N PISO 1	**23-dic-25**	**23-dic-25**		**40 días**	Proyección Fin igual a L_Base.
ZONA 3 FIN CONCRETO GRUPO DE COLUMNAS (SON 16) N PISO 1	**26-dic-25**	**26-dic-25**		**43 días**	Proyección Fin igual a L_Base.
FIN MAMPOSTERIA PISO 1	**28-dic-25**	**28-dic-25**		**45 días**	Proyección Fin igual a L_Base.
PISO 2: PLACA NIVEL + 5.00m Y COLUMNAS					
FIN VACIADO COLUMNAS PISO 2	**29-dic-25**	**29-dic-25**		**46 días**	Proyección Fin igual a L_Base.
FIN VIGAS AÉREAS PLACA NIVEL + 5.0m	**29-dic-25**	**29-dic-25**		**46 días**	Proyección Fin igual a L_Base.
FIN VIGAS ESTRUCTURA METALICAS IP PLACA NIVEL + 5.0m	**28-dic-25**	**28-dic-25**		**45 días**	Proyección Fin igual a L_Base.
FIN VACIADO DE LOSA COLABORANTE NIVEL +5.0m	**29-dic-25**	**29-dic-25**		**46 días**	Proyección Fin igual a L_Base.
FIN MAMPOSTERIA PISO 2	**28-dic-25**	**28-dic-25**		**45 días**	Proyección Fin igual a L_Base.
PISO 3: PLACA NIVEL + 9.38m Y COLUMNAS					Hito requiere prórroga
FIN VACIADO COLUMNAS PISO 3	**23-dic-25**	**23-dic-25**		**40 días**	Proyección Fin igual a L_Base. Hito requiere prórroga
FIN VIGAS AÉREAS PLACA NIVEL + 9.38m	**29-dic-25**	**29-dic-25**		**46 días**	Proyección Fin igual a L_Base. Hito requiere prórroga
FIN VIGAS ESTRUCTURA METALICAS IP PLACA NIVEL + 9.38m	**24-dic-25**	**24-dic-25**		**41 días**	Proyección Fin igual a L_Base. Hito requiere prórroga
FIN VACIADO DE LOSA COLABORANTE NIVEL + 9.38m	**22-dic-25**	**22-dic-25**		**39 días**	Proyección Fin igual a L_Base. Hito requiere prórroga
FIN MAMPOSTERIA PISO 3	**28-dic-25**	**28-dic-25**		**45 días**	Proyección Fin igual a L_Base. Hito requiere prórroga
PISO 4: PLACA NIVEL + 13.75m Y COLUMNAS					Hito requiere prórroga
FIN VACIADO COLUMNAS PISO 4	**26-dic-25**	**26-dic-25**		**43 días**	Proyección Fin igual a L_Base. Hito requiere prórroga
FIN VIGAS AÉREAS PLACA NIVEL + 13.75m	**29-dic-25**	**29-dic-25**		**46 días**	Proyección Fin igual a L_Base. Hito requiere prórroga
FIN VIGAS ESTRUCTURA METALICAS IP PLACA NIVEL + 13.75m	**25-dic-25**	**25-dic-25**		**42 días**	Proyección Fin igual a L_Base. Hito requiere prórroga
FIN VACIADO DE LOSA COLABORANTE NIVEL + 13.75m	**25-dic-25**	**25-dic-25**		**42 días**	Proyección Fin igual a L_Base. Hito requiere prórroga
FIN MAMPOSTERIA PISO 4	**28-dic-25**	**28-dic-25**		**45 días**	Proyección Fin igual a L_Base. Hito requiere prórroga
PISO 5: PLACA NIVEL + 18.13m Y COLUMNAS					Hito requiere prórroga
FIN VACIADO COLUMNAS PISO 5	**24-dic-25**	**24-dic-25**		**41 días**	Proyección Fin igual a L_Base. Hito requiere prórroga
FIN VIGAS AÉREAS PLACA NIVEL + 18.13m	**24-dic-25**	**24-dic-25**		**41 días**	Proyección Fin igual a L_Base. Hito requiere prórroga
FIN VIGAS ESTRUCTURA METALICAS IP PLACA NIVEL + 18.13m	**24-dic-25**	**24-dic-25**		**41 días**	Proyección Fin igual a L_Base. Hito requiere prórroga
FIN VACIADO DE LOSA COLABORANTE NIVEL + 18.13m	**23-dic-25**	**23-dic-25**		**40 días**	Proyección Fin igual a L_Base. Hito requiere prórroga
FIN MAMPOSTERIA PISO 5	**28-dic-25**	**28-dic-25**		**45 días**	Proyección Fin igual a L_Base. Hito requiere prórroga
TERRAZA: PLACA NIVEL + 22.5m Y ESTRUCTURA ASCENSOR					Hito requiere prórroga
CORONAMIENTO ESTRUCTURA PARA ASCENSOR	**24-dic-25**	**24-dic-25**		**41 días**	Proyección Fin igual a L_Base. Hito requiere prórroga
ESCALERAS					Hito requiere prórroga
FIN ESCALERA METÁLICA CENTRAL PISO1 A TERRAZA	**24-dic-25**	**24-dic-25**		**41 días**	Proyección Fin igual a L_Base. Hito requiere prórroga
FIN ESCALERA PROTEGIDA 1 CONCRETO (8-9) SÓTANO 2 A TERRAZA	**16-dic-25**	**16-dic-25**		**33 días**	Proyección Fin igual a L_Base. Hito requiere prórroga
FIN ESCALERA PROTEGIDA 2 CONCRETO (1-2) PISO 1 A TERRAZA	**16-dic-25**	**16-dic-25**		**33 días**	Proyección Fin igual a L_Base. Hito requiere prórroga
INSTALACIONES, ACABADOS Y EQUIPOS					Hito requiere prórroga
FIN ACABADOS PISO 1 (OBRA GRIS Y BLANCA)	**28-dic-25**	**28-dic-25**		**45 días**	Proyección Fin igual a L_Base. Hito requiere prórroga
FIN ACABADOS PISO 2 (OBRA GRIS Y BLANCA)	**28-dic-25**	**28-dic-25**		**45 días**	Proyección Fin igual a L_Base. Hito requiere prórroga
FIN ACABADOS PISO 3 (OBRA GRIS Y BLANCA)	**28-dic-25**	**28-dic-25**		**45 días**	Proyección Fin igual a L_Base. Hito requiere prórroga
FIN ACABADOS PISO 4 (OBRA GRIS Y BLANCA)	**28-dic-25**	**28-dic-25**		**45 días**	Proyección Fin igual a L_Base. Hito requiere prórroga
FIN ACABADOS PISO 5 (OBRA GRIS Y BLANCA)	**28-dic-25**	**28-dic-25**		**45 días**	Proyección Fin igual a L_Base. Hito requiere prórroga
FIN MURO FIBROCEMENTO SÓTANO 1 & 2	**28-dic-25**	**28-dic-25**		**45 días**	Proyección Fin igual a L_Base. Hito requiere prórroga
FIN INSTALACIONES (ELÉCTRICAS, SANITARIAS, CI, TELECOMUNICACION)	**28-dic-25**	**28-dic-25**		**45 días**	Proyección Fin igual a L_Base. Hito requiere prórroga
FIN CARPINTERIA METÁLICA	**26-dic-25**	**26-dic-25**		**43 días**	Proyección Fin igual a L_Base. Hito requiere prórroga
FIN EQUIPO ESPECIALES	**25-dic-25**	**25-dic-25**		**42 días**	Proyección Fin igual a L_Base. Hito requiere prórroga

UNIDAD EJECUTORA:	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL		
PERIODO DEL INFORME:	Desde: viernes-7-nov-25	Hasta: jueves-13-nov-25	INFORME SEMANAL N° : 139

LOCALIZACIÓN DE ÁREAS INTERVENIDAS

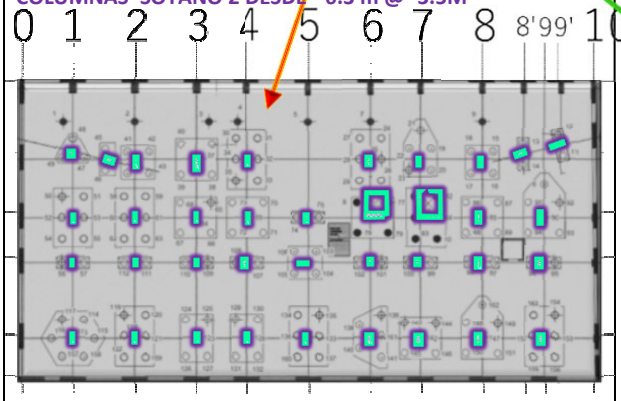


DESCRIPCIÓN GRÁFICA / CONVENCIÓNES / AVANCE ACUMULADO

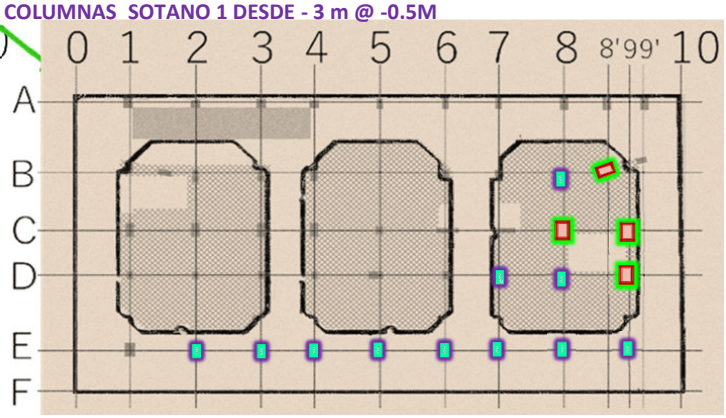
- Excavación manual , conformación de encofrado elemento.
- Solado
- Colocación acero de refuerzo (sobre solado)
- Placa Terminada (Concreto 28 Mpa)
- 1) Descabece de Pilotes
- 2) Pilote en escarificado
- Pilote constructivo
- Pilote perforado con anclajes de refuerzo y epóxicos.
- Arranque de refuerzo columnas

Nivel 00 m : Construcción 100% Placa en concreto : 756 M2
Nivel 0.5m: Construcción 100% Placa en concreto : 197 M2
Nivel -3.0m: Construcción 100% Placa en concreto : 861 M2

COLUMNAS SOTANO 2 DESDE - 6.3 m @ -3.5M



COLUMNAS SOTANO 1 DESDE - 3 m @ -0.5M

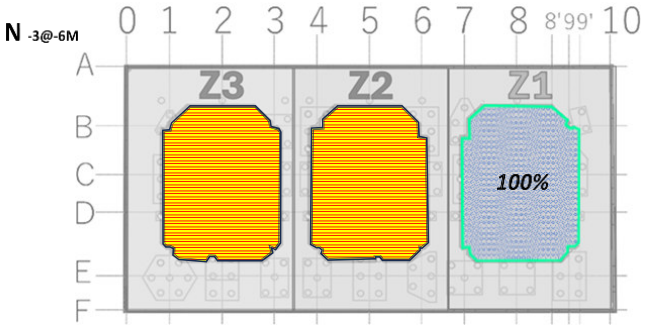


Seguimiento General - Avance Elementos de Concreto en Ejecución.

DESCRIPCIÓN	% Avance Físico Acumulado Anterior	Avance en el Periodo	% Avance Físico Acumulado Actualizado
✓ Construcción Viga guía Perímetral.	100%	0%	100%
✓ Construcción 163 Pilotes	100%	0%	100%
✓ Construcción 31 Barretes y 34 Pantallas.	100%	0%	100%
✓ Construcción Placa Nivel 00m y +0.50m.	100%	0%	100%
Excavación Mecánica Sótano 1.	100%	0%	100%
Colocación Acero de Refuerzo Placa Nivel -3m.	100%	0%	100%
Vaciado de Concreto Placa Nivel -3m.	100%	0%	100%
Excavación Mecánica Sótano 2. (Zona1, Zona 2 , Zona 3)	100%	0%	100%
Descabece de Ccto Contaminado Pilotes@N-6m	100%	0%	100%
Solado cimentación Nivel -6m	100%	0%	100%
Colocación Acero de Refuerzo Elementos Nivel -6m.	100%	0%	100%
Vaciado CtoFc 28Mpa - Dados y Conexiónes Nivel -6m.	100%	0%	100%
Vaciado Columnas Sótano 2 entre Nivel -3.5 @ Nivel -6m	90%	10%	100%
Complementos de placa Z1 +Z2 + Z3	11%	25%	36%
Vaciado Columnas Sótano 1 entre Nivel -3.m @ Nivel -0.	0%	15%	15%
Construcción Estructura Nivel 1	0%	0%	0%
Construcción Estructura Nivel 2	0%	0%	0%
Construcción Estructura Nivel 3	0%	0%	0%
Construcción Estructura Nivel 4	0%	0%	0%
Construcción Estructura Nivel 5	0%	0%	0%

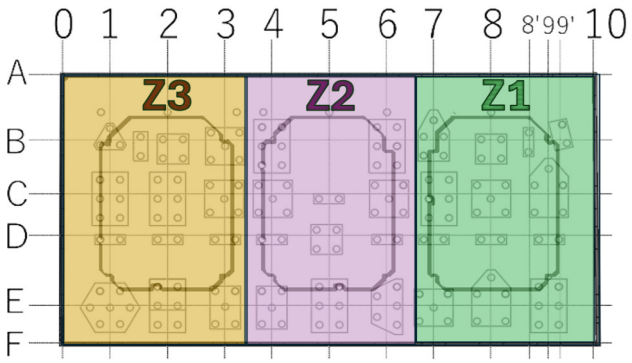
PROCESO CONSTRUCTIVO PREVISTO POR EL CONTRATISTA (LINEA BASE 7)

AVANCE ACUMULADO COMPLEMENTOS DE PLACA NIVEL -3M.



EXCAVACION MECANICA EN EL PERIODO

SECUENCIA REAL CONSTRUCCIÓN DADOS DE CIMENTACION N -6.30m.

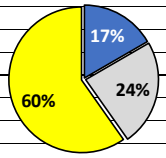


UNIDAD EJECUTORA:	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL		
PERIODO DEL INFORME:	Desde: viernes-7-nov-25	Hasta: jueves-13-nov-25	INFORME SEMANAL N° : 139

PERSONAL DIRECTO / INDIRECTO CONSORCIO CONSTRUCCIONES DE INGENIERÍA

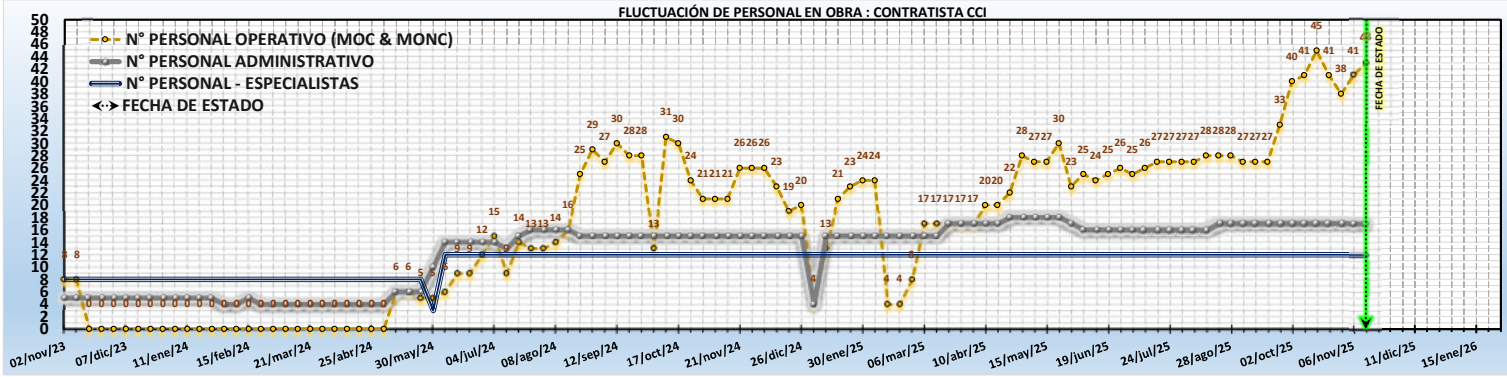
	% Dedicación	N°		% Dedicació	N°		N°
Especialista estructural	30%	1	Director de Proyecto	70%	1	Personal Operativo en Obra	43
Especialista arquitectónico	50%	1	Residente de obras civiles de estructuras	100%	2		
Especialista en geotecnia	20%	1	Residente administrativo	100%	1		
Especialista hidrosanitario	20%	1	Residente de arquitectura	100%	1		
Especialista eléctrico	20%	1	Inspector de obras civiles	30%	3		
Especialista urbanismo	20%	1	Inspector SISOMA	100%	2		
Especialista en telecomunicaciones	20%	1	Topógrafo	20%	1		
Especialista ambiental	20%	1	Cadenero	20%	1		
Profesional bioclimático	20%	1	Contador	20%	1		
Especialista acústico	20%	1	Auxiliar de servicios generales	100%	1		
Especialista mecánico	20%	1	Personal de seguridad	100%	1		
Especialista de programación y presupuesto	30%	1	Almacenista	100%	1		
			Recursos Humanos	100%	1		
Personal - Especialistas Disponibles:		**12**	**Personal Administrativo :**		**17**	**Personal Operativo :**	**43**

DISTRIBUCIÓN DEL PERSONAL CI



Personal - Especialistas Disponibles:
Personal Administrativo :
Personal Operativo :

FLUCTUACIÓN DE PERSONAL EN OBRA : CONTRATISTA CCI



PERSONAL ADMINISTRATIVO INTERVENTORÍA RAS

Especialista estructural	1	Topógrafo	1	Director de interventoría	1
Especialista arquitectónico	1	Cadenero 1	1	Residente de interventoría de obras civiles de estructur	2
Especialista en geotecnia	1	Profesional auxiliar interventoría	1	Residente de interventoría de arquitectura	1
Especialista hidrosanitario	1	Profesional administrativo de interventoría	1	Inspector obras civiles de interventoría	2
Especialista eléctrico	1	Profesional jurídico	1	Profesional seguridad industrial, salud ocupacional y m	1
Especialista urbanismo	1	Profesional contaduría	1		
Especialista en telecomunicaciones	1	Técnico auxiliar de interventoría	1		
Especialista ambiental	1	Secretaria	1		
Especialista bioclimático	1	Mensajería	1		
Especialista acústico	1				
Especialista mecánico	1				
Especialista de programación y presupuesto	1				
Personal - Especialistas Disponibles:	**12**	**Personal Administrativo Disponible:**	**9**	**Personal Técnico en Campo**	**7**

EQUIPOS DISPONIBLES EN OBRA

- 1 Mini Excavadora SANY SY35U + sistema martillo demoledor + cuchara.
- 1 Minicargador Bobcat S-130
- 2 Martillo Demoledor Electrico + Puntas:
- 4 Secciones Andamio Multidireccional
- 1 Máquina Roscadora HGS-1240
- 1 Torre Grua Liebherr 63 Lc (Altura 37m)
- 1 Bomba estacionaria Zoom Lion
- 2 Tablero Movil.
- 2 Equipo Vibrador concreto.
- 1 Motobomba.
- 1 Bomba Sumergible 1.5HP.
- 1 Nivel de Precisión.
- 1 Estación Total (Comision Topográfica).
- Kit Herramienta y equipo Menor

ELEMENTOS AUXILIARES DE OBRA

- Formaleta STEN DECK x 600m2
- Fomaleta ULP
- Andamio Certificado Multidireccional 4 secciones
- **Nota: Los equipos y elementos auxiliartes, se emplea en función del requerimiento de obra.**

CONDICIONES DE TIEMPO - REGISTRO

Condiciones adversas durante el periodo (lluvia)	5%	2.0 HORAS
Condiciones buenas durante el periodo (seco) :	95%	42.0 HORAS
Acumulado Horas tiempo seco:		3605 HORAS
Acumulado Horas lluvia:		195 HORAS

Acumulado Horas lluvia: 5.1%



Acumulado Horas tiempo seco: 94.9%

UNIDAD EJECUTORA:	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL		
PERIODO DEL INFORME:	Desde: viernes-7-nov-25	Hasta: jueves-13-nov-25	INFORME SEMANAL N° : 139

OBSERVACIÓNES:

◀ TENICO:	► El 20 de Junio 2025, se instaló 1 Torre Grua Liebherr 63 Lc (Altura 37m) ► ◆ El 21de Mayo de 2025 se realizó visita en obra por parte de Dirección y Geotecnistas de Interventoría y Consorcio CI, en la cual se definieron aspectos contructivos, proceso de excavación para los elementos estructurales de la placa puntal Nivel -3 y N 00, las observaciones quedaron registradas en Bitácora. ► ◆ El 19 de Marzo de 2025 se realizó visita en obra por parte de la dirección de Interventoría y Consorcio CI, en la cual se definieron aspectos contructivos para los elementos estructurales de la placa puntal Nivel -3 y N 00, las observaciones quedaron registradas en Bitácora. ► ◆ El 17 de Mayo de 2025, finalizó la construcción de 10 ménsulas localizadas enel eje A, así como el complemento de 33 pilotes constructivos. ► ◆ A partir del 16 de enero 2025 se comenzaron las actividades de Demolición de Viga guia y posteriormenete zona contaminada de Barretes y Pantallas. ► ◆ El martes 4 feb 2025, el consorcio CI culminó la construcción de todos los barretes y pantallas comtemplados para el proyecto. ► ◆ Desde el 23 de octubre 2024 se inició la construcción de barretes y pantallas de acuerdo a diseños. ► ◆ El consorcio CI culminó la construcción de todos los pilotes del proyecto (163) el 14 de octubre 2024. ► ◆ El 21 de enero 2025, se evidenció la ejecución de la maniobra eléctrica por parte de la empresa ENEL, la actividad ejecutada, permitió la liberación de actividades en el eje 0. El 28 de febrero 2025, ENEL culminó los pendientes técnicos de la maniobra realizada; cerrando así la intervención requerida por el proyecto..
◀ ENTORNO:	► El 5 de junio 2025, el contratista presentó ante interventoría la reparación del muro en el edificio cabaña Pijao. ► El contratista realiza seguimiento al componente de ENTORNO, monitoreando el impacto del proyecto en el sector. ► El contratista realizó acompañamiento social y técnico con el área administristativa colindante al proyecto.
◀ SST:	► El contratista ha presentado la documentación de ingreso del personal, al igual que ha desarrollado los análisis de trabajo seguro para todas las actividades que se han desarrollado. ► En el periodo no se presentaron accidentes laborales.► Se han presentado los informes de Gestión de SST. ► Se han realizado reuniones y recorridos del componente SST .►El personal de obra ha laborado acorde a las normas de SST.►La maquinaria existente en obra esta presentada y aprobada.
◀QA/QC:	► Se solicitó al contratista realizar, reportar y documentar análisis de ensayos y control de calidad a los materiales y procesos constructivos.

GESTIÓN INTERVENTORÍA

◀ **TENICO:**	✓ Se realizó inspección técnica y se emitieron recomendaciones al contratista referente a la protección del material en obra y se realizó seguimiento a las actividades en curso. ✓ Se realizaron liberaciones a las actividades realizadas durante la semana. (Ver cuadro pag 1: ITEMS EJECUTADOS EN EL PERIODO)
◀ **SST:**	✓ Se realizó seguimiento en obra al cumplimineto de los planes y normas SST; se emitió en campo recomendaciones de mejora.
◀ **SOCIAL:**	✓ El contratista cuenta con disponibilidad a realizar, gestionar aspectos de entorno en el sitio de obra, se realiza seguimiento desde interventoría.
◀ **AMBIENTAL:**	✓ Se solicitó y revisó la documentación ambiental inherente al proyecto para las actividades ejecutadas.
◀ **QA/QC:**	✓ Se supervisó constantemente la implementación de procedimientos adecuados de aseguramiento de la calidad y control de calidad en la ejecución de obra.
◀ **ADMINISTRATIV**	✓Se convocaron y realizaron reuniones con especialistas estructurales: Tema complementación a diseños estructurales. ✓Se realizó comité de obra semanal, se recibió y emitió comunicados inherentes a la etapa de ejecución del proyecto.

HITOS CONTRACTUALES - RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO

FECHA		DESCRIPCIÓN EVENTO
vie-20-ene-23	●	Suscripción de acta de inicio
mar-4-abr-23	●	Interventoría remite concepto mediante SAL-23-006109 de la revisión de estudios y diseños generando observaciones en los aspectos: Geotécnico, Arquitectónico, eléctrico, estructural, hidrosanitarios, GAS, RCI, HVAC,
mié-17-may-23	●	Se realiza visita en el predio en presencia de la Entidad, Contratista e Interventoría donde se levanta un inventario con su respectivo registro fotográfico con el fin de que sean desinstalados y entregados a la Entidad así
vie-21-jul-23	●	Se suscribe modificatorio 01 al contrato de obra, ampliando el plazo de la etapa precontractual en 30 días y definiendo el procedimiento para la selección del concepto que emita un tercero sobre las discrepancias en
vie-4-ago-23	●	Se reunió la entidad, Contratista e Interventoría con el fin de suscribir el acta de entrega del predio con sus respectivos anexos.
vie-4-ago-23	●	Mediante comunicado SAL-23-012809 del 04 de agosto de 2023 la Interventoría remite las observaciones que persisten en los diseños (Geotécnico, Arquitectónico, eléctrico, estructural, hidrosanitarios, GAS, RCI, HVAC,
jue-17-ago-23	●	Se recibe de la Entidad la Selección de los profesionales que emitiran los conceptos técnicos.
vie-18-ago-23	●	Se reunió la Entidad, Contratista e Interventoria con el fin de suscribir el acta de suspension de los contratos en mención, a esperas de los conceptos tecnicos.
vie-18-ago-23	●	Inicio de la suspensión temporal número 1.
dom-17-sep-23	●	Término de la suspensión número 1.
mié-20-sep-23	●	Inicio la suspensión número 2, por un término de 10 días, con fecha de culminación del 29 de Septiembre de 2023.
dom-15-oct-23	●	Se generó el levantamiento de la suspensión #2.
mar-14-nov-23	●	se vence el plazo establecido para la etapa de Preconstrucción, sin poder contar con la apropiación y aprobación de los estudios y diseños del proyecto, por lo que se emite documento de APREMIO al contratista de
mar-21-nov-23	●	Vencido el plazo concedido al contratista de obra, para la subsanación de los pendientes, persisten observaciones que impiden la aprobación de los diseños por parte de la interventoría.
mié-13-dic-23	●	Se remite a la entidad Informe del presunto INCUMPLIMIENTO, por parte del contratista de obra.
jue-4-ene-24	●	Se dió Traslado de los diseños Arquitectónicos y estructurales validados por la interventoría, para la aprobación de la entidad según Decreto 1077 de 2015.
mar-9-ene-24	●	Aprobados por la Entidad de Arquitectónicos y estructurales.
jue-25-abr-24	●	Suscripción de la apropiación y aprobación de los estudios y diseños por parte del contratista de obra e interventoría.
mié-15-may-24	●	El contratista notifica mediante comunicado : Oficio E-2024-033956 Solicitud Aprobación Diseño para Conexiones Domiciliarias a Construir y Red de Acueducto - Proyecto Aeronáutica Civil AK 72 63F-20
vie-7-jun-24	●	SUSCRIPCIÓN MODIFICATORIO 03: MODIFICACIÓN DE LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO - ALCANCE DEL OBJETO, MODIFICACIÓN DEL FORMATO 8 A – ESPECIFICACIONES TÉCNICAS E INCLUSIÓN DE 3 ÍTEMS NO PREVISTOS SIN ADICIÓN.: NP 2.1.1: PROCESO BARRETES PREEXCAVADOS TIPO; NP 2.2.1: PROCESO PILOTES PREEXCAVADOS TIPO KELLY: EXCAVACIÓN - NP 4.1: ESCALERA DE EMERGENCIA EN CONCRETO F'C 4000 PSI 28 MPA.
vie-19-jul-24	●	Establecimiento de linea base N°2 Para programación de Obra.
jue-7-nov-24	●	Establecimiento programación de Obra de linea base N°3 , aprobada por interventoría mediante comunicado CIAA-OF-CCI-00578 el 7 de noviembre 2024.
jue-19-dic-24	●	Modificatorio No.04 - Modificación de cláusula de forma de pago.
jue-6-feb-25	●	Establecimiento programación de Obra de linea base N°4 , aprobada por interventoría mediante comunicado SAL-25-001793 el 6 de Febrero 2025 y Balance de Cantidades N° 6.
sáb-15-feb-25	●	Balance M&M 7 : Balance requerido para incluir 8 ítems no previstos (NP 1.3.1, NP 1.3.2, NP 1.3.3, NP 1.3.4, NP 1.3.5, NP 2.2.2, NP 2.2.3, NP 2.2.4) relacionados con provisional eléctrica, maniobra protección red M.T, escarificación de concretos, dilatación en poliestileno y protección de vanos.
jue-27-feb-25	●	Se suscribe modificatorio 05 al contrato de obra; en términos generales se Incluyeron ocho (8) ítems no previstos (NP) en la ejecución del contrato de obra sin adicionar recursos.
mar-13-may-25	●	Establecimiento programación de Obra de linea base N°5 Por Modificatorio N°5 , aprobada por interventoría mediante comunicado SAL-25-006559 el 13 mayo 2025.
mié-2-jul-25	●	Se suscribe modificatorio 06 al contrato de obra; en términos generales se Incluyeron siete (7) ítems no previstos (NP) en la ejecución del contrato de obra sin adicionar recursos.
lun-7-jul-25	●	Se suscribe modificatorio 07 al contrato de obra; prórroga al contrato hasta 31 dic 2025.
mié-23-jul-25	●	Establecimiento programación de Obra de linea base N°6 Por Modificatorio N°7 .
mié-15-oct-25	●	Se suscribe el Modificatorio N.º 08 al contrato de obra, mediante el cual se incorporan siete (7) ítems no previstos (NP) relacionados con actividades de cimentación y cruce de vía para la Red MT.
jue-30-oct-25	●	Establecimiento programación de Obra de linea base N°7 Por Modificatorio N°8.

GESTIÓN DE LOS TRÁMITES CONTRACTUALES

TEMA A GESTIONAR	GESTIÓN REALIZADA	ESTADO
► **Análisis y estudio para adición y prórroga del contrato de Obra e Interventoría.**	✔**Modificatorio 8:** el 15 oct 2025 , Se suscribe el Modificatorio N.º 08 al contrato de obra, mediante el cual se incorporan siete (7) ítems no previstos (NP) relacionados con actividades de cimentación y cruce de vía para la Red MT. Asimismo, se reducen doce (12) ítems para equilibrar el balance, sin afectar el alcance previsto ni adicionar recursos.	CERRADO
► **Cumplimiento observaciones a diseños Estructurales.**	La interventoría, mediante comunicados oficiales y en el marco de los comités de obra, solicitó de manera reiterada al contratista la complementación de los estudios y diseños estructurales del proyecto	ABIERTO
► **Revisión cantidades ejecutadas para acta parcial.**	Seguimiento diario en Obra.	ABIERTO

Nombre: Cristian Camilo Preciado Palacios
Cargo: Residente de Interventoría Consorcio RA5.

Nombre: Cristian Mauricio Melo Caicedo
Cargo: Director de Interventoría Consorcio RA5.

UNIDAD EJECUTORA:	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL		
PERIODO DEL INFORME:	Desde: viernes-7-nov-25	Hasta: jueves-13-nov-25	INFORME SEMANAL N° : 139

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Foto 1	Colocación acero de refuerzo, columnas Zona 3, Nivel -3m.



Foto 2	Complemento de Placa Zona 1, Nivel -3m, encofrado y vaciado de columnas.

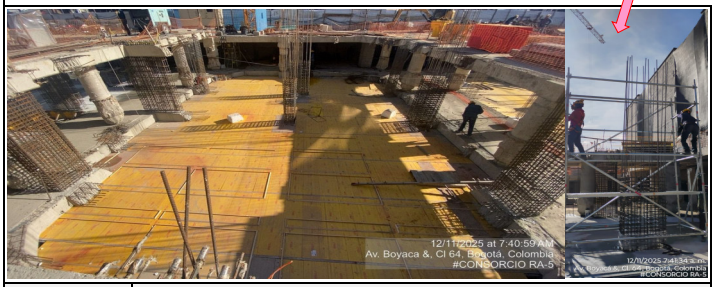


Foto 3	Colocación de formaleta para complemento de placa Zona 2.



Foto 4	Vaciado de columnas Zona 1 Nivel -3m



Foto 5	Vaciado de concreto para complemento de Placa Zona1, Nivel -3m.



Foto 6	Extendida de concreto para complemento de Placa Zona1, Nivel -3m.



Foto 7	Colocación de refuerzo para complemento Placa Zona1, Nivel -3m.

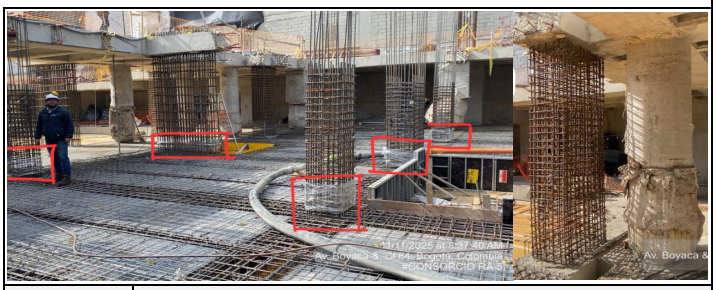


Foto 8	Colocación de refuerzo, protección acero columnnas para complemento Placa Zona1, Nivel -3m.



Foto 9	Charla SST, trabajo seguro en alturas.



Foto 10	Alistamiento de refuerzo placa Zona 1 y columnas.

	MINISTERIO DE TRANSPORTE - UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL -MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	VERSIÓN	1
		PÁGINA	Anexo 1.

UNIDAD EJECUTORA:

PERIODO DEL INFORME:	Desde: viernes-7-nov-25	Hasta: jueves-13-nov-25	INFORME SEMANAL N° :

ANALISIS SEGUIMIENTO FINANCIERO - PROYECCIÓN DE INVERSIÓN OBRA CONTRATO 22001449 H4 de 2022

						A		B	C	D	E	F	ANALISIS TRIMESTRAL						
PERIODO TRIMESTRE	CONCEPTO	PERIODO EJECUTADO		FECHA GENERACIÓN DE FACTURA FEV	VALOR REAL FACTURADO	VALOR REAL FACTURADO & PROYECTADO		SALDO DEL CONTRATO	% AMORTIZADO	VALOR AMORTIZADO DEL ACTA	SALDO DEL ANTICIPO	VALOR PAGADO REGIST PRESUP.: A-D	PERIODO TRIMESTRE	PROYECCIÓN CON PRÓRROGA A JUL-2026 (Vr. Factura)		% Planeado Acumulado :	% Avance Financ Acumulado.	% CUMPLIMIENTO FÍSICO ACUM	% TRIMESTRAL	% CUMPLIMIENTO
Dato	Dato	Dato	Dato	Dato	Dato	Dato	Facturado Acumulado	$A - B_{n-1}$	$(B_{n-1}) / (E_{n-1})$	A * D	$(E_{n-1}) - B_{n-1}$	A - D								
T1-2024								$ 39 264 066 722			$ 5 490 314 500		T1-2024	LINEA BASE 1	$ 3 968 218 294	10.11%			25.00%	
T2-2024	Acta 01 FEV2	15-oct-23	@ 14-ene-24	14-jun-24	$ 65 461 342	$ 65 461 342	$ 65 461 342	$ 39 198 605 380	13.98%	$ 9 153 493	$ 5 481 161 007	$ 56 307 849	T2-2024	LINEA BASE 2	-$ 3 222 850 742	1.90%		-2.03%	50.00%	-1.02%
T3-2024	Acta 02 FEV3	15-ene-24	@ 14-may-24	16-jul-24	$ 90 388 371	$ 90 388 371	$ 155 849 713	$ 39 108 217 009	13.98%	$ 12 639 052	$ 5 468 521 955	$ 77 749 319								
	Acta 03 FEV4	15-may-24	@ 14-jun-24	6-ago-24	$ 256 627 939	$ 256 627 939	$ 412 477 652	$ 38 851 589 070	13.98%	$ 35 884 416	$ 5 432 637 539	$ 220 743 523	T3-2024	LINEA BASE 2	$ 7 888 334 602	21.99%		25.38%	75.00%	19.04%
	Acta 04 FEV5	15-jun-24	@ 14-jul-24	23-ago-24	$ 440 069 289	$ 440 069 289	$ 852 546 941	$ 38 411 519 781	13.98%	$ 61 535 113	$ 5 371 102 426	$ 378 534 176								
	Acta 05 FEV6	15-jul-24	@ 14-ago-24	19-sep-24	$ 1 215 160 373	$ 1 215 160 373	$ 2 067 707 314	$ 37 196 359 408	13.98%	$ 169 916 495	$ 5 201 185 930	$ 1 045 243 878								
T4 -2024	Acta 06 FEV7	15-ago-24	@ 14-sep-24	11-oct-24	$ 1 760 008 229	$ 1 760 008 229	$ 3 827 715 543	$ 35 436 351 179	13.98%	$ 246 102 849	$ 4 955 083 081	$ 1 513 905 380								
	Acta 07 FEV8	15-sep-24	@ 14-oct-24	12-nov-24	$ 2 201 473 917	$ 2 201 473 917	$ 6 029 189 460	$ 33 234 877 262	13.98%	$ 307 833 222	$ 4 647 249 859	$ 1 893 640 695	T4 -2024	LINEA BASE 3	$ 1 882 072 459	26.78%		413.84%	100.00%	413.84%
	Acta 08 FEV9	15-oct-24	@ 14-nov-24	6-dic-24	$ 1 904 682 097	$ 1 904 682 097	$ 7 933 871 557	$ 31 330 195 165	13.98%	$ 266 332 670	$ 4 380 917 189	$ 1 638 349 427								
	Acta 09 FEV10	15-nov-24	@ 14-dic-24	14-dic-24	$ 1 922 535 860	$ 1 922 535 860	$ 9 856 407 417	$ 29 407 659 305	13.98%	$ 268 829 171	$ 9 526 231 681	$ 1 653 706 689								
T1 -2025	Acta 10 FEV11	15-dic-24	@ 14-ene-25	25-feb-25	$ 803 330 553	$ 803 330 553	$ 10 659 737 970	$ 28 604 328 752	32.39%	$ 260 228 564	$ 9 266 003 116	$ 543 101 989								
	Acta 11 FEV12	15-ene-25	@ 14-feb-25	21-mar-25	$ 591 624 561	$ 591 624 561	$ 11 251 362 531	$ 28 012 704 191	32.39%	$ 191 649 141	$ 9 074 353 976	$ 399 975 420	T1 -2025	LINEA BASE 4	$ 1 274 610 151	30.03%	28.66%	95.43%	25.00%	23.86%
T2 -2025	Acta 12 FEV13	15-feb-25	@ 14-mar-25	28-abr-25	$ 239 738 720	$ 239 738 720	$ 11 491 101 251	$ 27 772 965 471	32.39%	$ 77 660 264	$ 8 996 693 711	$ 162 078 456								
	Acta 13 FEV14	15-mar-25	@ 14-abr-25	16-may-25	$ 255 278 331	$ 255 278 331	$ 11 746 379 582	$ 27 517 687 140	32.39%	$ 82 694 121	$ 8 913 999 591	$ 172 584 210	T2 -2025	LINEA BASE 5	$ 2 920 082 445	37.47%	31.01%	82.78%	50.00%	41.39%
	Acta 14 FEV15	15-abr-25	@ 14-may-25	18-jun-25	$ 431 134 702	$ 431 134 702	$ 12 177 514 284	$ 27 086 552 438	32.39%	$ 139 660 522	$ 8 774 339 069	$ 291 474 180								
T3 -2025	Acta 15 FEV16	15-may-25	@ 14-jun-25	10-jul-25	$ 201 113 605	$ 201 113 605	$ 12 378 627 889	$ 26 885 438 833	32.39%	$ 65 148 157	$ 8 709 190 912	$ 135 965 448								
	Acta 16 FEV17	15-jun-25	@ 14-jul-25	26-jul-25	$ 1 103 584 084	$ 1 103 584 084	$ 13 482 211 973	$ 25 781 854 749	32.39%	$ 357 491 821	$ 8 351 699 091	$ 746 092 263	T3 -2025	PROYEC ↗ 14/JUL2026.	$ 2 539 157 634	43.93%	37.35%	85.01%	75.00%	63.75%
	Acta 17 FEV18	15-jul-25	@ 14-ago-25	21-ago-25	$ 1 181 069 565	$ 1 181 069 565	$ 14 663 281 538	$ 24 600 785 184	32.39%	$ 382 592 242	$ 7 969 106 849	$ 798 477 323								
T4 -2025	Acta 18	15-ago-25	@ 14-sep-25		$ 558 595 710	$ 558 595 710	$ 15 221 877 248	$ 24 042 189 474	32.39%	$ 180 949 871	$ 7 788 156 979	$ 377 645 839								
	Acta 19	15-sep-25	@ 14-oct-25		$ 1 412 463 518	$ 1 412 463 518	$ 16 634 340 766	$ 22 629 725 956	32.39%	$ 457 549 327	$ 7 330 607 652	$ 954 914 191	T4 -2025	PROYEC ↗ 14/JUL2026.	$ 4 176 265 432	54.57%	45.52%	83.41%	100.00%	83.41%
	Acta 20	**15-oct-25**	**@ 14-nov-25**	**Proyección**		**$ 1 236 898 662**	**$ 17 871 239 428**	**$ 21 392 827 294**	**32.39%**	**$ 400 677 357**	**$ 6 929 930 295**	**$ 836 221 304**								
T1 -2026	**Acta 21**	**15-nov-25**	**@ 14-dic-25**	**Proyección**		**$ 1 375 027 900**	**$ 19 246 267 327**	**$ 20 017 799 395**	**32.39%**	**$ 445 422 541**	**$ 6 484 507 753**	**$ 929 605 358**								
	Acta 22	**15-dic-25**	**@ 14-ene-26**	**Proyección**		**$ 1 542 402 722**	**$ 20 788 670 049**	**$ 18 475 396 673**	**32.39%**	**$ 499 641 455**	**$ 5 984 866 299**	**$ 1 042 761 267**	T1 -2026	PROYEC ↗ 14/JUL2026.	$ 7 599 630 077	73.92%	59.04%	79.87%	25.00%	19.97%
	Acta 23	**15-ene-26**	**@ 14-feb-26**	**Proyección**		**$ 2 392 617 043**	**$ 23 181 287 092**	**$ 16 082 779 630**	**32.39%**	**$ 775 057 411**	**$ 5 209 808 888**	**$ 1 617 559 632**								
T2 -2026	**Acta 24**	**15-feb-26**	**@ 14-mar-26**	**Proyección**		**$ 2 790 133 708**	**$ 25 971 420 799**	**$ 13 292 645 923**	**32.39%**	**$ 903 827 804**	**$ 4 305 981 085**	**$ 1 886 305 904**								
	Acta 25	**15-mar-26**	**@ 14-abr-26**	**Proyección**		**$ 3 110 809 467**	**$ 29 082 230 266**	**$ 10 181 836 456**	**32.39%**	**$ 1 007 706 577**	**$ 3 298 274 508**	**$ 2 103 102 890**	T2 -2026	PROYEC ↗ 14/JUL2026.	$ 8 942 417 556	96.70%	82.06%	84.86%	50.00%	42.43%
	Acta 26	**15-abr-26**	**@ 14-may-26**	**Proyección**		**$ 3 136 125 667**	**$ 32 218 355 933**	**$ 7 045 710 789**	**32.39%**	**$ 1 015 907 433**	**$ 2 282 367 074**	**$ 2 120 218 234**								
T3 -2026	**Acta 27**	**15-may-26**	**@ 14-jun-26**	**Proyección**		**$ 3 089 965 587**	**$ 35 308 321 520**	**$ 3 955 745 202**	**32.39%**	**$ 1 000 954 471**	**$ 1 281 412 603**	**$ 2 089 011 116**								
	Acta 28	**15-jun-26**	**@ 14-jul-26**	**Proyección**		**$ 2 641 629 480**	**$ 37 949 951 000**	**$ 1 314 115 722**	**32.39%**	**$ 855 721 776**	**$ 425 690 828**	**$ 1 785 907 704**	T3 -2026	PROYEC ↗ 14/JUL2026.	$ 1 296 128 814	100.00%	96.65%	96.65%	75.00%	72.49%
Cierre	Cierre		@ 14-jun-26	Proyección	Cierre Variable	$ 1 314 115 722	$ 39 264 066 722	$ -	32.39%	$ 425 690 828	$ -	$ 888 424 895	Cierre			100%	100%	100%	1000%	1000%
	TOTAL CAUSADO				**$ 16 634 340 766**			**$ 22 629 725 956**		**$ 3 573 850 511**	**$ 7 330 607 652**	**$ 13 060 490 255**	Total							
	TOTAL PROYECTADO / AJUSTE			Proyección		$ 39 264 066 722	$ 1 314 115 722	-$ 37 949 951 000		$ 10 904 458 163		$ 28 359 608 559	Total		$ 39 264 066 722					

